

Birkenyt december 2021



Snerydning

Så kom den første sne. Da der ikke mere er løse sten på vores kørearealer, har vi i år lavet aftale om snerydning med børste samt forebyggende saltning (dvs. i lidt mere begrænset mængde end sidste år, hvor der kun kunne saltes).

Ved større snefald, skal sneen på p-pladsen kunne læsses af på dels pladsen nærmest ved Birkehaven 1 og dels på pladsen tættest på affaldsskuret.

Fortove ud for (og for nogle rundt om) egen andel skal man selv rydde. Mange har fundet ud af et samarbejde med nærmeste naboer.

Sneen skal ifølge kommunale regler være ryddet "*snarest efter*", at den er faldet. I praksis betyder det, at der skal være ryddet inden klokken syv på hverdage og lørdage og inden klokken otte på søndage og helligdage. Derudover skal der som minimum ryddes om morgenen, eftermiddagen og aftenen indtil kl. 22.

Udluftning

Vi kan ikke ofte nok minde om, at der dagligt skal luftes godt ud i vores boliger - med gennemtræk! På dage med store temperaturforskelle ude og inde kan man risikere fugt i kanten af vinduerne. Husk at tørre dette væk, så der ikke dannes skimmelsvamp.

Postkasser

De nye postkasser er indkøbt og står på en palle i det fælles cykelskur. I bestyrelsen har vi snakket om, at det vil være hensigtsmæssigt først at hænge dem op efter nytår. Der vil blive indkøbt tal til alle postkasserne og Charlotte har mulighed for at printe

navneskilte. Alle bedes inden nytår lægge en seddel i Charlottes postkasse (nr. 29) med den navnetekst, som man ønsker på sin postkasse.

Beskæring af træer

Det er desværre endnu en gang blevet udsat og vi kender endnu ikke den nye dato.

Trappe mellem nr. 5 og nr. 7

Det har vist sig at være langt vanskeligere og væsentlig dyrere at etablere en trappe mellem de to husblokke end både vi og anlægsgartneren havde forudset.

Det skyldes terrænets hældning og at en trappe f.eks. ind mod muren ved nr. 7 ville indebære flere foranstaltninger for at undgå fugtskader på muren.

Bestyrelsen har derfor besluttet IKKE at arbejde videre med projektet. Er der fra beboerside stadig et ønske om etableringen, må der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling.

Hjertestarterkursus

Til kurserne vedr. brug af hjertestarter var der fuldt hus med 10 på hvert hold og begge foreninger repræsenteret. Der var god stemning og vi har kun fået rosende ord om indholdet.

Kurserne kan sagtens gentages, dersom der er ønske om det.

Aflåsning af affaldsskur

Nytårsaften vil der blive sat en hængelås på døren til vores affaldsskur. Nøglen hertil er den samme som til det fælles cykelskur og redskabsskuret.

Næste bestyrelsesmøde er d. 10. januar 2022.



**Bestyrelsen ønsker alle beboere i A/B Birkehaven
en rigtig glædelig jul og et godt nytår.**