

Birkenyt august 2016



Nye andelshavere

Allerførst velkommen til Jan, Solveig og deres to børn Frida og Nanna. De har 1. august overtaget andelen i nr. 39 efter Michael og Agnes. Vi håber, at de vil komme til at befinde sig godt her i A/B Birkehaven.

Eftersyn af vinduer

Lige inden sommerferien fik vi eftersat alle vinduer. De blev smurt, justeret og nogle steder var det nødvendigt med udskiftning af smådele og reparationer. Tømmerne påpegede vigtigheden af, at vi alle hver dag får luftet godt ud og jævnlige får åbnet alle vinduer, så de ikke "gror til" eller at der samles skimmelsvamp i hjørnerne på vinduer eller karm.

Nyt afsnit i A-Å

Der vil snart komme en revideret udgave af Birkehaven A-Å. Vi vil gerne gøre opmærksom på, at dersom man laver huller i boligernes ydermure, skal man iflg. ABF (Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation) selv bære udgifterne til reparation af disse ved salg.

Da vi ikke tidligere har gjort opmærksom på dette, vil bestyrelsen sende en seddel ud, så alle kan melde tilbage, om de har overtaget sådanne huller. Vi vil så ved den næste gennemgang af vores murværk foranledige, at de bliver repareret.

Nogle vigtige datoer

Sæt allerede nu kryds i kalenderen ved **d. 12. oktober**, hvor vi har vores årlige ordinære generalforsamling i Fælleshuset med spisning fra kl. 18.

Der er afhentning af storskrald **d. 22.-23. august**. Der bliver som sædvanligt sat skilte op på P-pladsen et par dage før, så man kan se, hvor de forskellige typer affald skal ligge.

Vi er også tilmeldt til afhentning af haveaffald **d. 3.-5. oktober**. Det er meget passende lige efter vores fælles havedag **d. 2. oktober**, hvor vi ser frem til, at så mange som muligt kan deltage.

Pasning af vores fællesareal

Haveudvalget har tidligere sendt en arbejdsliste ud. Hvis man er forhindret i at udføre sine arbejdsopgaver på de tildelte tidspunkter, kan man godt bytte indbyrdes. Er det ikke muligt – så kontakt haveudvalget.

Pletmaling af hoveddøre

Malingen står i det fælles cykelskur sammen med et par pensler. Denne maling er – ligesom malingen til vores træværk – vandopløselig og penslerne kan renses i lunkent vand og sæbe.

Affald – endnu en gang!

Husk, at der kun må komme grønne bioposer i containerne til madaffald. Det er der desværre stadig nogen, der ind imellem glemmer!

Næste bestyrelsesmøde

Bestyrelsen holder møde igen d. 5. september 2016.